



## Maison d'architecte avec piscine



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 352,046.43

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Monflanquin
Postcode:	47150
Geplaatst:	16-04-2026

### Omschrijving:

Située au calme avec vue sur la campagne et sans vis à vis, à proximité de la bastide de Monflanquin (village classé parmi les plus beaux villages de France), je vous propose cette maison récente dessinée par un architecte. La maison se compose d'une entrée desservant une cuisine ouverte sur séjour donnant sur la terrasse ; Vous disposerez de trois chambres dont une suite parentale avec salle d'eau, d'un bureau, salle de bain, wc, cellier et garage. Une cave enterrée vous permettra de conserver quelques bouteilles de vin et de stocker votre salon de jardin. La piscine dispose d'un volet roulant solaire, les dimensions sont de 8m\*4m et la profondeur fait environ 1.80 m. Le parc est arboré et clôturé, il dispose d'un portail d'entrée électrique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 300 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2015

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	113 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1200 m <sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 87

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728299/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728299/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1639583

