



Maison 6 pièces 125 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 410,603.48

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Locoal-Mendon
Postcode:	56550
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Au CALME d'un hameau, cette contemporaine d'environ 125 m², édifée en 2001, saura vous séduire par ses volumes et son jardin clos d'environ 1350 m².
Exposée SUD-OUEST, elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'un grand salon/séjour avec cuisine ouverte aménagée et équipée, d'une belle chambre, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant.
A l'étage, trois grandes chambres, un bureau, une salle de bain, un wc indépendant, un grenier aménageable d'environ 26 m².
Les plus : un garage attenant, une terrasse, un terrain piscinable.
Située à 3 km du bourg de Locoal Mendon, 15 minutes de la gare TGV d'Auray et 20 minutes des plages d'Erdeven.
A découvrir !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 349 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2001

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	125 m ²
Lot Afmeting:	1349 m ²



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 173

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T727776/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639867

