



## PAVILLON PLAIN PIED 3 CHAMBRES UN BUREAU ET GARAGE A LA CRECHE !



### Agent Info

Naam: ArKadia  
Bedrijfsnaam:  
Mistlampen: United Kingdom  
Telefoon:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor: Koop  
Prijs: USD 279,604.17

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen: France  
Staat/Regio/Pronvincie: Nouvelle-Aquitaine  
Plaats: La Creche  
Postcode: 79260  
Geplaatst: 17-04-2026

### Omschrijving:

PAVILLON PLAIN PIED 3 CHAMBRES BUREAU ET GARAGE A LA CRECHE !<br />Idéalement située à La Crèche à 10 minutes de Niort, venez découvrir ce pavillon de plain pied d'environ 120 m<sup>2</sup> sur une parcelle de plus de 690 m<sup>2</sup>. L'intérieur, lumineux, se compose d'une entrée desservant une belle cuisine aménagée et équipée ouverte sur salon / séjour ayant accès sur deux terrasses. De plus, elle bénéficie de 3 chambres avec placards dont une avec dressing, une salle d'eau et wc séparés.<br />Ses atouts : Cellier, garage attenant d'environ 24 m<sup>2</sup>, cabanon de jardin, terrain clos, chauffage au sol, situation géographique idéale !<br />Coup de cœur assuré, venez visiter... A voir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 239 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2013

### Algemeen

Slaapkamers: 3  
Badkamers: 1  
Afgewerkte vierkante meter: 120 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 693 m<sup>2</sup>



## Room details

Total rooms: 4  
Indoor Features: Fitted kitchen

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 70

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T728206/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T728206/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1640561

