



PAVILLON PLAIN PIED NEUF 4 CHAMBRES + JARDIN



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 425,532.2

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Coulon
Postcode:	79510
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Vous recherchez une maison prête à vivre, sans travaux, alliant modernité, confort et économies d'énergie ? Cette maison tout juste achevée n'attend plus que ses nouveaux propriétaires. Ici, il ne vous reste qu'à poser vos valises et vous approprier les lieux selon vos envies.

Conforme aux dernières normes, elle offre performance énergétique, confort, tranquillité et adaptabilité aux personnes à mobilité réduite (PMR).

Dès l'entrée, vous serez séduit par une belle pièce de vie lumineuse, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée, L'agencement a été pensé pour être fonctionnel et agréable au quotidien, avec quatre chambres dont une suite parentale.

À l'extérieur, vous profitez d'un terrain facile à entretenir, complété par un grand garage.

Une maison clé en main, moderne et confortable, parfaite pour démarrer une nouvelle vie en toute sérénité.

À découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 364 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 136 m²
Lot Afmeting: 496 m²

Room details

Total rooms: 6
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 26

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1637807

