



Maison à rénover au cœur du Pouliguen



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 345,000

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	Le Pouliguen
Postcode:	44510
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Idéalement située en plein centre du Pouliguen, à proximité immédiate des commerces, du port, de la gare et de la plage, cette maison à fort potentiel séduira les investisseurs comme les particuliers en quête d'un projet de rénovation.

Le bien se compose actuellement de trois appartements mais permet également une réhabilitation en maison familiale selon vos envies.

 - Emplacement recherché, tout à pied
 - Fort potentiel de valorisation
 - Possibilité de division en plusieurs lots
 - Travaux à prévoir

Que vous soyez investisseur ou à la recherche d'un projet personnalisé, cette opportunité rare en centre-ville offre de nombreuses possibilités d'aménagement.

Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez moi dès maintenant !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1932

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	90 m ²
Lot Afmeting:	124 m ²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728725/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640956

