



Maison Mantes-la-Jolie à rénover – sous-sol total.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 192,452.05

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Jolie
Postcode:	78200
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Située à Mantes-la-Jolie, cette maison individuelle constitue une opportunité intéressante pour un projet de rénovation.

Édifiée sur un terrain d'environ 290 m², elle comprend une entrée, un séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bain et des WC. Son agencement permet une vie de plain-pied, avec une organisation simple et fonctionnelle.

Les combles ainsi que le sous-sol total offrent des possibilités d'aménagement ou de stockage complémentaires, avec en plus la possibilité de stationner un véhicule.

Des travaux sont à prévoir, notamment pour améliorer la performance énergétique, mais le bien présente une base saine pour un projet d'aménagement personnalisé.

Proche des commodités, écoles et transports, cette maison conviendra à un acquéreur souhaitant investir dans un bien à rénover selon ses besoins.

Une opportunité à exploiter selon vos envies. Contactez-nous pour en savoir plus.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 164 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 155 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 000 € soit 5,81 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1960

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 51 m²
Lot Afmeting: 290 m²

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 471

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728859/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1633632

