



Maison 3 chambres sur sous sol total



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 262,133.77

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Lorient
Postcode:	56100
Geplaatst:	17-04-2026

Omschrijving:

Située à Lorient, cette maison de 97 m² des années 1970 offre un emplacement idéal proche des écoles et des transports en commun
Cette maison vous propose au rez-de-chaussée une entrée avec placards, un séjour lumineux avec cheminée, une cuisine équipée et un wc.
A l'étage le palier dessert trois chambres, une salle d'eau avec douche, et un wc.

Le sous-sol total comprend un garage spacieux et plusieurs espaces tels que buanderie, atelier et stockage.
un terrain de 335 m² offre un espace de détente en plein air.
Des travaux de rafraichissements sont à prévoir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 223 380 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 215 003,25 €

Honoraires charge acquéreur : 8 376,75 € soit 3,9 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1976

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	97 m ²
Lot Afmeting:	335 m ²

Room details



Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 161

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728921/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1374933

