



Pavillon résidentiel



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 292,198.53

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Coursac
Postcode:	24430
Geplaatst:	19-04-2026

Omschrijving:

Située dans la commune de Coursac (24430), cette maison bénéficie d'un cadre de vie paisible, idéal pour les familles.
Proche des écoles et des commerces, elle offre un environnement résidentiel agréable et sécurisé, propice aux activités en plein air.
Périgueux à 10min. Chancelade à 15min. Sanilhac à 5min.

À l'extérieur, sur un terrain de 1423 m² avec 2 places de parking, une piscine (8x4) équipée d'une pompe à chaleur et une bâche à bulles, 2 abris de jardin, le tout entièrement clôturé avec un portail automatisé par panneau solaire.

À l'intérieur, cette maison de 107 m² construite en 1985 se compose d'une entrée séparée, un vaste salon/salle à manger, une cuisine séparée et entièrement équipée, 3 chambres confortables, une salle de bain, et le WC séparé. Une buanderie vient compléter l'espace intérieur, offrant praticité et fonctionnalité au quotidien.

Entièrement rénovée, rien à prévoir
Menuiseries doubles vitrages
Assainissement individuel aux normes

VENEZ VISITER ET POSER VOS VALISES !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 249 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1985

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 107 m²
Lot Afmeting: 1423 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 208

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729100/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640232

