



Ensemble locatif au Bugue



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 274,596.21

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Bugue
Postcode:	24260
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

En exclusivité, Sylvie Salles vous présente ce bien.
Idéal pour les investisseurs, cet ensemble immobilier au Bugue, est très recherché, et offre une belle rentabilité grâce à ses trois logements de plain-pied déjà loués, ainsi qu'une maisonnette.
Deux logements sont classés en D au DPE, un est en cours d'évaluation et la maisonnette affiche une classe énergétique en E.
Chaque logement dispose de deux chambres, d'un jardin privatif, d'une terrasse et d'un stationnement.
Le bien se situe dans un environnement calme, à proximité de pistes cyclables et de parcours de randonnée, offrant un cadre de vie agréable.
Pour tout renseignement complémentaire ou pour organiser une visite, contactez-moi.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 234 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1945

Algemeen

Slaapkamers:	8
Badkamers:	8
Afgewerkte vierkante meter:	224 m ²
Lot Afmeting:	700 m ²

Room details



Total rooms: 15

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 293

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729059/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642323

