



A VENDRE ARCACHON APPARTEMENT T1 BIS VUE BASSIN !!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 247,837.43

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Arcachon
Postcode:	33120
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

APPARTEMENT T1 BIS VUE BASSIN !!
Les pieds dans l'eau à Arcachon !!
Près de la Chapelle des Marins.
T1 BIS d'environ 25 m², vue Bassin et accès plage dans une résidence sécurisée, au calme et à 2 pas de tous commerces !!
Belle pièce de vie avec balcon
Cuisine toute équipée
Salle de bains, toilettes
4 couchages !!
Laverie à disposition dans la résidence.
1 place de parking privée.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 30 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 212 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 200 000 €

Honoraires charge acquéreur : 12 000 € soit 6 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Gebouwd: 1990

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 25 m²
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 1

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729234/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642725

