



Appartement lumineux 3 chambres au cœur de Dinan



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 304,989.56

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Dinan
Postcode:	22100
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

Idéalement situé en plein cœur de Dinan, à deux pas du Château, découvrez ce bel appartement traversant de 90,77 m², situé au 3^e étage. Lumineux, il bénéficie d'une double exposition qui lui offre une agréable vue dégagée. Vous profitez d'un cadre de vie recherché, avec toutes les commodités accessibles à pied : commerces, écoles et services. Côté pratique, ce bien offre un véritable confort avec un garage fermé, une cave et un grenier, idéals pour répondre à tous vos besoins. L'agencement intérieur est fonctionnel et agréable à vivre : une entrée avec rangements dessert un salon-séjour lumineux, une cuisine indépendante bien pensée, ainsi que trois chambres confortables. Une salle de bains et un WC indépendant complètent l'ensemble, avec de nombreux espaces de rangement intégrés. Contactez-moi pour recevoir un dossier complet avec photos et informations complémentaires, puis organiser une découverte acquéreur personnalisée afin de vous accompagner efficacement dans votre projet.

Le bien comprend 4 lots, et il est situé dans une copropriété de 125 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 3092 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 259 900 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965



Algemeen

Slaapkamers: 3
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 91 m²
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 214

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729401/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1640941

