



Plein centre bourg, appartement plain pied avec jardin 2 chambres sans travaux!



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 287,504.58

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Angoulins
Postcode:	17690
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

Idéalement situé en plein centre bourg, dans une petite copropriété de 9 logements, venez découvrir ce charmant T3 en rez de chaussée . Il se compose d'une entrée, cuisine, salon , 2 chambres, 1 salle d'eau avec WC , un cellier buanderie. Une terrasse avec un beau jardin exposé sud ainsi qu'une place de parking privative complète l'ensemble.
Visite virtuelle disponible sur demande.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 24 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1184 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 245 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2012

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	60 m ²



Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 105

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729497/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635071

