



RESTAURANT FACE MER !!



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 220,615.76 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Pays de la Loire |
| Plaats: | Les Sables-d'Olonne |
| Postcode: | 85100 |
| Geplaatst: | 20-04-2026 |

Omschrijving:

Wilfried CASTEL megAgence:
Vous proposent d'acquérir le fonds de commerce de ce restaurant, idéalement situé, face à l'océan, sur le remblai des Sables d'Olonne.
80 places assises + terrasse.
Cuisine entièrement équipée.
Le bail comprend un logement avec 2 chambres et salle d'eau à l'étage.
Pour plus de renseignements contactez-moi !!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 188 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 190 600 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 175 000 € HT + 0 € TVA, soit 175 000 € TTC

Honoraires d'agence : 13 000 € HT + 2 600 € TVA, soit 15 600 € TTC (8.91 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Contactez votre consultant megAgence : Wilfried CASTEL, Tél. : 0671895834, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 363

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 250 m²

Lease terms

Date Available:



Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T98071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact informatie

IMLIX ID: 202158

