



ENSEMBLE IMMOBILIER MAISON 150 M² ET DEPENDANCES 292 M²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 551,539.4

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Flins-sur-Seine
Postcode:	78410
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

Belle opportunité pour cet ensemble immobilier situé dans le centre ville de Flins sur Seine, à proximité des commerces, écoles et transports (gare Ligne J Saint Lazare Futur RER E).
Il se décompose ainsi : maison principale + dépendance + garage / atelier + caves.
Belle maison bourgeoise de 150m² habitables proposant entrée, cuisine, salon séjour, 5 chambres, salle d'eau avec WC, salle de bains avec WC. Grande cave voûtée. Beaucoup de charme avec carreaux de ciments, belle hauteur sous plafond, moulures, parquet chêne et cheminées marbre.
4 Dépendances aménageables :
1 de 20m² au sol sur 2 niveaux + cave.
1 de 134m² au sol sur 2 niveaux + un bâti léger de 84m²
1 de 17.4m² avec mezzanine possible
1 garage de 17m²
Grande cour sans vis-à-vis, possibilité de stationner plusieurs véhicules.
Gros potentiel pour investisseurs et aménagement de plusieurs logements.
A visiter au 06 63 44 82 68

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :
www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 470 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Fabienne BILLON, Tél. : 06 63 44 82 68, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 842 196 917

Gebouwd: 1920



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 149 m²
Lot Afmeting: 680 m²

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 387

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T98091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 201306

