



A Cognac, maison 4 chambres et garages



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 168,982.29

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Cognac
Postcode:	16100
Geplaatst:	21-04-2026

Omschrijving:

Je vous propose cette maison de 95m2 environ sur un terrain clôturé de 410 m2 située à Cognac, à proximité de commerces et écoles. Elle est composée d'une pièce de vie et d'une cuisine et sur un deuxième niveau de 4 chambres, une salle d'eau. Vous bénéficiez de 3 garages de 16m2, 12m2 et 12.5m2. Le chauffage est au gaz, les huisseries sont en double vitrage PVC avec des volets roulants électriques.
Acquéreurs et confrères, je reste à votre disposition pour des précisions supplémentaires.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 144 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1968

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	95 m ²
Lot Afmeting:	410 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 260

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T672602/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1531492

