



Pavillon avec grand terrain



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 266,240

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Luzille
Postcode:	37150
Geplaatst:	21-04-2026

Omschrijving:

Située à quelques minutes de Bléré, cette charmante propriété bénéficie d'un emplacement calme et familial, à proximité de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Idéalement située, la maison offre un cadre de vie agréable proche des écoles et commerces.
La maison, construite en 1978, s'étend sur un terrain de 1886 m² et comprend également des places de parking, deux garages, ainsi que plusieurs dépendances et un sous-sol complet. Entourée d'un jardin soigné, elle offre un espace extérieur spacieux, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité.
À l'intérieur, l'agencement de ce pavillon de 125 M2 est fonctionnel avec ses cinq pièces, dont trois chambres sur deux niveaux plus un bureau indépendant au rez-de-chaussée.
L'espace habitable, avec sa cuisine ouverte est lumineux et convivial. Un accès direct sur une terrasse de près de 44 M2, invite à la détente et à la convivialité. Parfaitement entretenue, au diagnostic énergétique performant, cette maison individuelle saura séduire les acquéreurs qui souhaitent s'installer sans travaux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 266 240 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1978

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 122 m²
Lot Afmeting: 1886 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 180

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729730/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643289

