



Maison de charme avec dépendance



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 606,734.1

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Vaureal
Postcode:	95490
Geplaatst:	21-04-2026

Omschrijving:

Vauréal – Située au cœur du village, dans un secteur pavillonnaire calme, à proximité des écoles, commerces et transports, venez découvrir le charme de cette magnifique maison en pierre de 133 m² habitables. Elle offre un cadre de vie idéal, propice à la détente et au bien-être. Vous serez séduit par son cachet préservé (beaux volumes, belle hauteur sous plafond, poutres apparentes, ambiance chaleureuse), allié à des équipements actuels tels qu'une chaudière à condensation et du double vitrage. Au rez-de-chaussée, la maison propose une cuisine conviviale ainsi qu'un séjour double avec poêle à bois, et une grande chambre ou bureau disposant de sa propre salle d'eau avec WC, ainsi que d'une entrée indépendante : un espace idéal pour une activité indépendante. À l'étage, un palier dessert deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec WC. Les combles ont été aménagés en une belle suite parentale avec salle de douche et WC. À l'extérieur, une cave ainsi qu'une dépendance viennent compléter ce bien.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 519 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 133 m²
Lot Afmeting: 320 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 249

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729790/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642774

