



T4 118M2 vue mer



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 927,055.59

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Saint-Aygulf
Postcode:	83370
Geplaatst:	21-04-2026

Omschrijving:

À Fréjus (83370), cet appartement spacieux de 118m² de quatre pièces dans une résidence avec piscine , à proximité immédiate de belles plages de sable fin. Situé dans un quartier résidentiel calme, il bénéficie également de commerces, écoles et transports en commun à quelques pas.

Cet appartement de 118 m² comprend un hall d'entrée, un séjour lumineux, une cuisine équipée, trois chambres avec placards, deux salles de bains, deux toilettes, un dégagement fonctionnel, ainsi qu'une terrasse de 27,48. Les combles non aménageables offrent un espace de rangement supplémentaire. Avec ses différentes pièces spacieuses et bien agencées, ce bien constitue une belle opportunité pour une famille en quête de confort et de praticité
Il dispose d'un garage double d'une superficie de 26,91 m', dont accès direct depuis
l'appartement

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 99 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 790 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2003

Algemeen



Afgewerkte vierkante meter: 118 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 113

Building details

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729944/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1632317

