



## Maison Familiale



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 582,050.09

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Crach
Postcode:	56950
Geplaatst:	22-04-2026

### Omschrijving:

Découvrez cette maison de 1975, idéalement située dans un cadre verdoyant et paisible, à seulement 2 minutes de la rivière de Crac'h. Offrant un beau potentiel, elle dispose d'un vaste salon/séjour de 45m<sup>2</sup>, ouvrant sur une grande terrasse. La cuisine de 16m<sup>2</sup>, ouverte sur le salon, est parfaite pour les moments en famille. La maison comprend 4 chambres, dont une au rez-de-chaussée avec sa salle de douche privative. Le tout sur un grand terrain arboré de 1500m<sup>2</sup>. Un garage et un sous-sol total complètent ce bien. Habitable en l'état, un léger rafraîchissement lui permettra de révéler tout son charme. Une maison au calme, proche de la nature, à découvrir sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 496 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2
Afgewerkte vierkante meter:	159 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	1584 m <sup>2</sup>

### Room details



---

Total rooms: 6

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 270

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T627535/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T627535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1387923

