



## PROCHE MER



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 133,190.9

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Locquirec
Postcode:	29241
Geplaatst:	22-04-2026

### Omschrijving:

Situé à Locquirec (29241), à seulement 300m de la plage, ce terrain constructible offre une rare opportunité d'acquérir un emplacement prisé dans une commune dynamique, bien desservie et attractive. À 15 minutes de Morlaix et 20 minutes de Lannion. <br />Ce terrain bénéficie d'une localisation privilégiée, entourée d'infrastructures telles que des écoles, une poste, une école de voile et de surf, ainsi que divers commerces et restaurants.<br /><br />Le terrain, d'une surface habitable totale de 633 m<sup>2</sup>, dispose déjà des réseaux nécessaires pour la construction : eau, électricité, fibre optique, eaux usées, eaux pluviales et bassin d'infiltration. <br />il offre également 2 places de parking privatives et une autorisation de construction allant jusqu'à 300m<sup>2</sup> avec une hauteur maximale de 9m. <br />Ne manquez pas cette occasion unique de réaliser votre projet de résidence principale ou secondaire dans un environnement côtier apprécié et parfaitement équipé. Libre de tout constructeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 113 500 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	633 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	633 m <sup>2</sup>

### Lease terms



Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T667720/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T667720/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1522316

