



Belle propriété au calme



Agent Info

| | |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|-------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | EUR 379,000 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|---------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Île-de-France |
| Plaats: | Courpalay |
| Postcode: | 77540 |
| Geplaatst: | 22-04-2026 |

Omschrijving:

À 5 min de Rozay-en-Brie, venez découvrir cette belle maison briarde d'environ 176 m².
Dans un environnement calme et sans vis-à-vis, découvrez cette propriété offrant de beaux volumes. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine de style authentique, d'un vaste séjour double avec cheminée, d'une grande véranda lumineuse ouverte sur la terrasse, ainsi que d'une salle de bain avec WC.
À l'étage : Une pièce palière desservant 3 chambres et une salle de bain.
Vous bénéficierez également d'une cave totale.
À l'extérieur : terrain clos d'environ 1700 m², piscine chauffée, grande terrasse avec barbecue couvert, grange entièrement rénovée (garage/dépendance) et abri de jardin. Portail motorisé.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 379 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1949

Algemeen

| | |
|-----------------------------|---------------------|
| Slaapkamers: | 3 |
| Badkamers: | 2 |
| Afgewerkte vierkante meter: | 176 m ² |
| Lot Afmeting: | 2017 m ² |



Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 144

Building details

Parking: Ja

Number of Garages: 1

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728451/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1630010

