



CONSTRUISEZ VOTRE PROJET ENSEMBLE



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 112,654.86

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Pays de la Loire
Plaats:	La Roche-sur-Yon
Postcode:	85000
Geplaatst:	22-04-2026

Omschrijving:

Entre La Roche Sur Yon et les Sables d'Olonne, au cœur d'une commune d'environ de 2500 habitants et sur un axe très fréquenté, je vous propose à la vente un fonds de commerce : Bar- Restaurant.
Capacité d'accueil des 2 salles d'environ 80 couverts et 30 places en terrasse extérieure
Etablissement aux normes de la profession et PMR
Le matériel est bien entretenu et en bon état
Grand parking public à proximité
Dossier complet après engagement de confidentialité
Pour plus d'informations n'hésitez pas à me contacter !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 96 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 97 200 € TTC

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 € HT + 0 € TVA, soit 90 000 € TTC

Honoraires d'agence : 6 000 € HT + 1 200 € TVA, soit 7 200 € TTC (8 % TTC du prix de vente hors honoraires d'agence)

Honoraires charge acquéreur

Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 150 m²

Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Vastgoedmarkt
<https://www.imlix.com/nl/>

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730195/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643070

