



idéal primo accédant, fibre, grand terrain



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 217,095.3

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Courpignac
Postcode:	17130
Geplaatst:	22-04-2026

Omschrijving:

Située à Courpignac (17130), cette propriété offre un cadre de vie paisible, idéal pour les amoureux de la nature. Proche de commodités, elle bénéficie d'un emplacement privilégié. Le bien propose un environnement calme, parfait pour se ressourcer offrant un équilibre entre tranquillité et accès facilité aux services essentiels, pour un cadre de vie agréable.

À l'extérieur, cette propriété dispose d'un vaste terrain de 15358 m² entièrement clôturé. Deux places de parking, une grange de 50 m² et une maison individuelle rénovée en partie complètent cet ensemble.

À l'intérieur de la maison, on découvre un rez-de-chaussée d'environ 100 m² comprenant une buanderie, un garage et une nursery ou salle de jeux. L'étage offre 5 pièces, dont une pièce de vie avec cuisine aménagée, un salon, 3 chambres, salle d'eau et WC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1968

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	105 m ²
Lot Afmeting:	15358 m ²



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 202

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730282/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638431

