



## Belle longère - 160m<sup>2</sup> - Calme



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 217,095.3

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Plounevez-Moedec
Postcode:	22810
Geplaatst:	22-04-2026
Omschrijving:	

Dans la campagne de Plounevez-Moëdec, au calme sur presque 4500m<sup>2</sup> de terrain, megAgence vous présente cette belle longère en partie rénovée. Vie de plain-pied possible. Une cuisine ( en cours de changement donc ne correspond plus à la photo), une pièce de vie lumineuse, 4 chambres dont une au rez-de-chaussée avec salle d'eau, une salle de bain avec WC, une autre pièce de vie avec possibilité de cuisine et un accès à la véranda. La configuration de la maison laisse la possibilité de la diviser en deux logements indépendants pour différents projets (Gîtes, location ou hébergement d'un parent). Un hangar et une petite dépendance complètent l'ensemble. Le prix indiqué dans l'annonce est le prix de départ des offres. Votre consultant(e) megAgence propose ce bien à vendre en vente interactive sur le site de SQUARIMO. La Participation à la vente interactive de SQUARIMO n'entraîne aucun frais supplémentaire pour l'acquéreur, ou pour le vendeur. La participation à la vente interactive est soumise à agrément préalable de SQUARIMO. Les offres seront transmises par megAgence au vendeur qui reste libre de choisir parmi les offres formulées. Une offre formulée sur le site SQUARIMO n'est pas un engagement d'acquiescer, mais une intention de négocier de bonne foi sur la base des conditions de l'offre.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 185 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Maude LE BARBIER, Tél. : 0678829825, - EI - Agent



---

commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 832 696 611

Gebouwd: 1873

## Algemeen

Slaapkamers: 4  
Badkamers: 2  
Afgewerkte vierkante meter: 160 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 4495 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 7

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 234

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98163/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98163/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202506

