



## Bel appartement de standing dans une résidence de 2017



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 293,372.02

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Montevrain
Postcode:	77144
Geplaatst:	23-04-2026

### Omschrijving:

Idéalement situé proche commerces et à 12 minutes du RER Marne la Vallée. Je vous propose ce joli appartement très lumineux de 56 m2 au 1<sup>er</sup> et dernier étage d'une résidence de standing de 2017. Il se compose d'une entrée, d'un toilette, d'une belle pièce de vie avec cuisine ouverte entièrement équipée donnant sur un petit espace extérieur idéal pour y installer quelques plantes, de deux chambres, d'une grande salle de bain. L'appartement est vendu avec une place de stationnement en extérieur. Les + résidence récente, pas de vis-à-vis et une vue dégagée, sa luminosité (exposé sud/est)... . VERITABLE COUP DE COEUR

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 18 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1532 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2017

### Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 56 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 77

### Building details

Parking: Ja

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T683775/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T683775/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1552616

