



Maison rénovée au calme bord de Sèvre



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 210,054.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Arcais
Postcode:	79210
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Vous recherchez un lieu où le calme et la nature rythment votre quotidien ?

Cette maison d'environ 65 m² vous offre un environnement privilégié, à proximité immédiate de la Sèvre Niortaise, dans un cadre verdoyant et apaisant.

Ici, on profite pleinement de l'extérieur : balades au fil de l'eau, moments de détente dans le jardin, ambiance paisible... un véritable cocon pour se ressourcer.

La maison, en bon état général, a bénéficié de travaux récents, avec factures à l'appui.

Elle se compose d'une pièce de vie lumineuse, d'une cuisine fonctionnelle, de deux chambres, d'une salle d'eau moderne ainsi que d'un WC indépendant.

À l'extérieur, le terrain agréable prolonge naturellement cet environnement calme. Un garage ainsi que deux préaux viennent compléter l'ensemble.

Un bien idéal pour celles et ceux qui recherchent un cadre de vie naturel, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour en profiter comme résidence secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1979

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	66 m ²



Lot Afmeting: 715 m²

Room details

Total rooms: 3
Indoor Features: Fitted kitchen

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728408/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1635593

