



Coup de cœur : maison clé en main avec extérieur et garage



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 322,709.23

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mantes-la-Ville
Postcode:	78711
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Située dans une commune prisée de Mantes-la-Ville, cette agréable maison de 90 m² est édifée sur une parcelle de 201 m², au sein d'un environnement calme et résidentiel, à proximité immédiate des commodités. Écoles, collèges, crèches et transports en commun sont facilement accessibles, offrant un cadre de vie pratique et recherché.

Totalement rénovée avec des matériaux de qualité, la maison bénéficie également d'une isolation par l'extérieur, garantissant une excellente performance énergétique et un confort de vie exceptionnel en toute saison.

À l'extérieur, la propriété dispose d'un garage ainsi que d'une place de stationnement. Une belle terrasse permet de profiter pleinement des beaux jours, tandis que le jardin, intime et facile d'entretien, constitue un véritable espace de détente.

Construite en 1987, la maison offre une distribution fonctionnelle avec 5 pièces. L'étage accueille trois chambres ainsi qu'une salle d'eau moderne équipée d'une douche à l'italienne. Climatisée pour un confort optimal, elle dispose également de deux toilettes. Ses volumes bien agencés et sa luminosité en font un lieu de vie chaleureux, parfaitement adapté à une famille.

Avec ses 90 m² habitables, cette maison entièrement rénovée représente une opportunité rare sur le secteur, alliant prestations de qualité, calme et praticité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1987



Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	92 m ²
Lot Afmeting:	201 m ²

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	124
--	-----

Building details

Parking:	Ja
----------	----

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T728591/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1641882

