



## Bâtiment de 70 m<sup>2</sup> avec jardin



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 65,513.95

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Hauts-de-France
Plaats:	Nouvion
Postcode:	80860
Geplaatst:	23-04-2026

### Omschrijving:

Situé à Nouvion (80860), à proximité de toutes les commodités, ce bâtiment entièrement reconstruit développe une surface de 330 m<sup>2</sup>. Il offre un vaste espace idéal pour du stationnement ou pour la création d'une habitation de plain-pied. Une déclaration préalable de travaux a été déposée, et les travaux ont été suivis par un maître d'œuvre. Le sol est déjà préparé pour accueillir les raccordements en eau, électricité et tout-à-l'égout, ce dernier passant devant le bâtiment. À l'arrière, un terrain complète le bien, pouvant être aménagé en terrasse ou espace extérieur selon vos envies. Il conviendra néanmoins de prévoir la réalisation d'une clôture séparative, afin de délimiter clairement les espaces (travaux à intégrer dans le projet d'acquisition).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 56 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Lot Afmeting: 300 m<sup>2</sup>

### Building details

Parking: Ja



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T729757/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729757/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID:

1643076

