



Maison proche gare intérieur moderne



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 387,251.07

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Pontault-Combault
Postcode:	77340
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Située à Pontault-Combault (77340), cette maison bénéficie d'un environnement calme et recherché. Proche des commerces locaux et des écoles, elle est idéalement placée pour les familles. De plus, sa proximité avec les transports en commun dont la gare à 100 mètres facilite les déplacements vers Paris et les villes avoisinantes.
Édifiée sur un terrain de 277 m², cette maison de 105 m² se distingue par son allure accueillante. À l'extérieur, elle offre une place de parking, un agréable jardin et un garage. De quoi profiter des beaux jours en toute quiétude.
À l'intérieur, vous découvrirez un spacieux salon salle à manger exposé sud, une cuisine équipée, trois chambres confortables, deux toilettes et une salle de bain. Le sous-sol abrite une pièce supplémentaire, actuellement une salle de musique insonorisé mais sera aussi idéale pour une activité professionnelle, une salle de jeux ou une chambre avec pièce d'eau Cette maison lumineuse et fonctionnelle saura séduire ceux à la recherche d'un cadre de vie agréable et pratique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 330 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1967

Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	1



Afgewerkte vierkante meter: 105 m²
Lot Afmeting: 277 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 229

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730009/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644788

