



## Maison coup coeur, espace, élégance, situation



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 424,802.69

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Landivisiau
Postcode:	29400
Geplaatst:	23-04-2026

### Omschrijving:

Idéalement située à proximité immédiate du centre-ville, des écoles et des commerces, cette superbe maison de 162 m<sup>2</sup> saura vous séduire par ses volumes généreux et son environnement privilégié. <br />Édifiée sur un terrain entièrement clos avec portail sécurisé, la propriété offre un cadre extérieur soigné, parfaitement aménagé et une bonne exposition, agrémenté d'un carport et d'un magnifique espace arboré, propice à la détente. <br />Dès l'entrée, vous découvrirez un hall spacieux qui dessert un vaste salon séjour baigné de lumière de 62 m<sup>2</sup> avec sa cheminée, il allie la fonctionnalité et la convivialité. La cuisine aménagée très fonctionnelle. Un bureau de 13 m<sup>2</sup> ou une future chambre, une salle d'eau avec Wc. <br />A l'étage, vous découvrirez 4 belles chambres de 11 m<sup>2</sup> à 15.50 m<sup>2</sup> et sa salle de bain. <br />Décorée avec goût et parfaitement entretenue, cette maison aux volumes harmonieux conviendra aussi bien à une famille qu'à tout autre projet de vie. <br />Une belle opportunité à découvrir sans tarder. <br />N'hésitez plus contactez moi

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 362 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1965

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	162 m <sup>2</sup>



Lot Afmeting: 1078 m<sup>2</sup>

## Room details

Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 218

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T730167/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730167/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1643664

