



Maison 5 pièces - 105 m²



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 170,286.48

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Peillac
Postcode:	56220
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Maison individuelle - 105 m² - parcelle 3180 m²
Idéalement située dans un environnement calme, à seulement 3 mn du centre bourg, à 12 mn de Redon et sa gare routière, à proximité de l'Oust, cette maison individuelle offre un cadre de vie agréable entre nature et accessibilité.
D'une surface habitable de 105 m², implantée sur un terrain de 3180 m² et bénéficie d'une exposition Sud/Est, assurant une luminosité tout au long de la journée.
Au rez-de-chaussée:
- une entrée indépendante dessert d'une part l'étage et d'autre part, s'ouvre sur une salle de vie de 28 m² avec cheminée feu de bois.
- une cuisine aménagée et partiellement équipée de 15 m²
- une salle d'eau
- un WC
- une buanderie
A l'étage:
- le palier mène à 4 chambres
Caractéristiques techniques:
Construction en pierres enduites
Menuiserie PVC double vitrage et volets roulants
Un rafraîchissement global est à prévoir
Dépendances et garage complètent ce bien.
Localisation:
- à 12 mn de Redon et sa gare routière
- à 50 mn de Vannes
- à 1h de Rennes
- à 40 mn de la plage la plus proche
*pièces vidées par IA

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 145 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

Algemeen



Slaapkamers: 4
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 105 m²
Lot Afmeting: 3180 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 250

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730459/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645074

