



## Terrain constructible de 327 m<sup>2</sup> avec garage



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 25,816.74

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Bressuire
Postcode:	79300
Geplaatst:	23-04-2026

### Omschrijving:

Idéalement située sur Bressuire, proche des commodités, à 30 minutes de Cholet et Parthenay, à 45 minutes du Puy du Fou et à 1 heure de Nantes, venez imaginer et construire votre projet immobilier sur ce terrain constructible de 327 m<sup>2</sup>.  
Un garage d'environ 20 m<sup>2</sup> est déjà présent sur la parcelle, pouvant être utilisé pour du stockage, un atelier ou comme espace de loisirs ou en complément de votre projet.  
Non viabilisé, il dispose toutefois de l'ensemble des réseaux à proximité (eau, électricité, tout-à-l'égout), facilitant les raccordements.  
Le terrain est borné en 2021, et un certificat d'urbanisme opérationnel est actuellement en cours de demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 22 000 €

Honoraires charge vendeur

### Algemeen

Afgewerkte vierkante meter:	327 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	327 m <sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

**IMLIX Vastgoedmarkt**  
<https://www.imlix.com/nl/>

---

**Additionele informatie**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/AGHX-T730559/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T730559/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact informatie**

IMLIX ID:

1644246

