



Maison pleine de cachet au coeur de Méry-sur-oise



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 316,607.09

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Mery-sur-Oise
Postcode:	95540
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Située dans la commune prisée de Méry-sur-Oise (95540), cette charmante maison sur 3 niveaux offre un cadre de vie paisible et convivial. Proche des commerces locaux et des écoles (maternelles, élémentaires, collège), elle bénéficie d'un environnement calme et familial, idéal pour les résidents en quête de tranquillité. De plus, sa proximité avec les transports en commun des gares de Méry-sur-Oise et d'Auvers sur Oise (ligne H) et du parc du Château vous facilitera la vie au quotidien. Cette maison de 61 m² sur un terrain de 127 m² se compose d'une entrée, d'un séjour-salle à manger, d'une cuisine indépendante et d'un WC au rez-de-chaussée. À l'étage, on trouve 1 chambre, un bureau et une salle de bains avec lavabo et WC. Le dernier étage offre un palier, un bureau ou une chambre d'appoint et un grenier. Un sous-sol total avec cave complètent ce bien, tandis qu'un balcon offre un espace extérieur pour profiter des journées ensoleillées.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 269 800 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1902

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	61 m ²



Lot Afmeting: 127 m²

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 727

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730562/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644194

