



Appartement lumineux 3 pièces – 71 m² – Vue vallée du Cher



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 187,047.12

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Centre-Val de Loire
Plaats:	Tours
Postcode:	37000
Geplaatst:	23-04-2026

Omschrijving:

Situé au 8^e étage d'une résidence avec ascenseur, cet appartement de 71 m² offre une vue imprenable sur la vallée du Cher ainsi qu'une belle luminosité. Il se compose d'une pièce de vie spacieuse avec cuisine ouverte, de 2 chambres, d'une salle d'eau, d'un wc et d'un placard à l'entrée. Un balcon avec vue dégagée, une cave en sous-sol et un local à vélos. Appartement très lumineux, proche commodités, transports et commerces. Pour plus d'informations ou organiser une visite, n'hésitez pas à me contacter. Charges de copropriété : 2 500 € / an, incluant le chauffage collectif, l'eau froide, l'eau chaude ainsi que l'entretien des parties communes. Consommation d'électricité estimée à environ 50 € / mois.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 206 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2500 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 160 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1975

Algemeen



Slaapkamers: 2
Badkamers: 1
Afgewerkte vierkante meter: 71 m²
Floor Number: 8

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 294

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1642612

