



## Appartement à DINAN, 22100 - 3 pièces 91m<sup>2</sup>



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 252,593.31

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Dinan
Postcode:	22100
Geplaatst:	23-04-2026

### Omschrijving:

A 15 mn à pied du centre historique de Dinan, appartement type 3 de 92 m<sup>2</sup> habitables entièrement rénové situé au 1er étage d'une résidence sécurisée. Il comprend : entrée, salon-séjour avec cuisine ouverte aménagée-équipé exposé Sud, deux grandes chambres dont une avec dressing, salle d'eau, wc. Il dispose également d'une place de parking privative et d'un grenier. Vous apprécierez ses beaux volumes, sa luminosité et la tranquillité des lieux.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 112 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 215 250 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 205 000 €

Honoraires charge acquéreur : 10 250 € soit 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Bertrand JONCOUX, Tél. : 0661994655, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-MALO sous le numéro 909 919 904

Gebouwd: 1950

### Algemeen



Afgewerkte vierkante meter: 91 m<sup>2</sup>  
Floor Number: 1

## Room details

Total rooms: 3

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T98239/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T98239/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 202357

