



## Maison 6 pièces avec garage hyper centre de Questembert



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 339,724.8

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Questembert
Postcode:	56230
Geplaatst:	24-04-2026

### Omschrijving:

Coup de cœur assuré pour cette très belle maison de ville en pierre ( implantée sur un terrain de 217 m2 ) entièrement rénovée et offrant un cadre de vie privilégié à proximité immédiate des Halles et commodités essentielles. Son exposition sud permet de profiter pleinement de la luminosité naturelle. Dotée d'un jardin clos avec terrasse de quoi passer de bons moments entre amis ou en famille, cave et un grand garage avec atelier, véritable atout en centre ville. À l'intérieur, un espace de vie confortable réparti sur trois niveaux pour une surface totale de 118 m2 . Au rdc, une belle pièce de vie chaleureuse sublimée par un poêle à bois, une cuisine aménagée et équipée fermée, un wc, une douche et un coin buanderie. À l'étage, deux chambres, un bureau, une salle d'eau et un wc. Enfin, au 2ème étage, une belle suite parentale avec salle d'eau et wc offrant intimité et confort. Les équipements incluent un chauffage au sol pour le rdc, des huisseries en alu double vitrage, et une chaudière récente au gaz de ville assainissement TAE. Faites vite et elle sera la vôtre !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 289 500 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1900

### Algemeen

Slaapkamers:	3
Badkamers:	3



Afgewerkte vierkante meter: 118 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 225 m<sup>2</sup>

### Room details

Total rooms: 6  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 126

### Building details

Number of Garages: 1

### Lease terms

Date Available:

### Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T729196/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T729196/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1642898

