



LANRELAS Ancien commerce à fort potentiel



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 44,592.55

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Brittany
Plaats:	Lanrelas
Postcode:	22250
Geplaatst:	24-04-2026

Omschrijving:

LANRELAS (22) Rénovation à découvrir : ancienne boulangerie de village offrant un fort potentiel de transformation. Cet ensemble immobilier se compose d'une maison d'habitation d'environ 130 m² (possibilité jusqu'à 150 m²), entièrement à repenser selon vos envies, d'un entrepôt carrelé de 150 m²
Implanté sur une parcelle d'environ 650 m², le bien dispose également d'un jardin et d'une courrette, apportant un espace extérieur appréciable et permettant une sortie sur une autre rue. L'ancien atelier et la vitrine offrent de nombreuses possibilités d'aménagement, notamment pour un projet professionnel ou mixte habitation/activité.
Deux accès indépendants côté rue facilitent l'exploitation du lieu.
Des travaux de rénovation complète sont à prévoir, laissant libre cours à votre imagination. Prix très attractif, idéal pour investisseurs ou porteurs de projet.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 38 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1950

Algemeen

Slaapkamers:	4
Afgewerkte vierkante meter:	150 m ²
Lot Afmeting:	650 m ²



Room details

Total rooms: 7

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730444/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1645153

