



Maison atypique et confortable



Agent Info

| | |
|---------------|--|
| Naam: | ArKadia |
| Bedrijfsnaam: | |
| Mistlampen: | United Kingdom |
| Telefoon: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Advertentie details

| | |
|----------------|----------------|
| Vastgoed voor: | Koop |
| Prijs: | USD 460,007.33 |

Locatie

| | |
|-----------------------------|------------|
| Aanbevolen Auto Onderdelen: | France |
| Staat/Regio/Pronvincie: | Brittany |
| Plaats: | Gouesnach |
| Postcode: | 29950 |
| Geplaatst: | 24-04-2026 |
| Omschrijving: | |

Maison néo-bretonne rénovée – 6 pièces – 120 m² environ – Proche plages de Bénodet
À seulement 4 km des plages de Bénodet, au calme absolu en fond d'impasse, découvrez cette charmante maison néo-bretonne entièrement rénovée, alliant authenticité et confort moderne.
Dès l'entrée, vous serez séduit par un bel espace de vie lumineux comprenant un salon-séjour chaleureux chauffé par un poêle à pellets. La cuisine, aménagée et équipée, offre un cadre fonctionnel et convivial. Le rez-de-chaussée propose également une chambre, une salle d'eau accessible PMR ainsi que des WC indépendants.
À l'étage, un palier dessert trois belles chambres, dont une avec dressing et point d'eau, ainsi qu'une salle de douche avec WC.
À l'extérieur, laissez-vous charmer par une grande terrasse idéale pour vos moments de détente et un superbe jardin paysagé, verdoyant et soigneusement entretenu, agrémenté d'un petit bassin.
Un garage et un carport complètent ce bien. Raccordement au tout-à-l'égout.
Aucun travaux à prévoir pour cette maison rare et atypique, idéale en résidence principale comme secondaire.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 392 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1982

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 120 m²
Lot Afmeting: 1700 m²

Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 221

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730939/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644920

