



Belle maison au centre-ville de Blanquefort



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 432,889.93

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Blanquefort
Postcode:	33290
Geplaatst:	24-04-2026

Omschrijving:

Située dans le centre-ville de Blanquefort, cette belle maison familiale est idéalement placée, à seulement 200 mètres de l'arrêt de bus, facilitant les déplacements vers le centre et la gare. Avec une superficie de 115 m², elle offre un cadre de vie confortable, vous y trouverez une cuisine ouverte sur un salon spacieux de 26 m², attenante à un cellier de 14 m², avec possibilité d'agrandissement. comprenant 3 chambres et un bureau (possibilité de transformer le bureau en chambre). La maison, mitoyenne d'un côté, bénéficie d'un terrain de 430 m² sans vis-à-vis. Aucun travaux à prévoir : la toiture a été refaite en février 2022, et le chauffage est au gaz. Un véritable potentiel pour cette maison. A découvrir sans tarder.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 370 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1961

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	114 m ²
Lot Afmeting:	435 m ²



Room details

Total rooms: 5
Indoor Features: Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 123

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T730989/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1644080

