



Maison 82m² - terrain 300m² - Quartier pavillonnaire calme



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 404,853.39

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Bures-sur-Yvette
Postcode:	91440
Geplaatst:	25-04-2026

Omschrijving:

ICI, ON PREND LE TEMPS DE VIVRE !!
Située à Bures-sur-Yvette, dans un quartier calme et pavillonnaire, à quelques minutes à pied de la gare RER B, cette maison individuelle d'environ 82 m² sur une parcelle 300m² a tout pour séduire.
Dès l'entrée, la pièce de vie ouverte vous accueille avec une atmosphère lumineuse et conviviale, prolongée par une cuisine aménagée idéale pour cuisiner tout en partageant.
Côté nuit : une chambre de plain-pied, une seconde à l'étage sous combles, et une mezzanine idéale pour aménager un bureau. Une salle d'eau fonctionnelle complète l'ensemble.
Un abri de jardin, une cave viennent compléter ce bien.
Une maison pleine de charme, à taille humaine, qui coche toutes les cases pour un premier achat ou un cocon à long terme. Venez la découvrir.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 345 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1928

Algemeen

Slaapkamers:	2
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	78 m ²
Lot Afmeting:	305 m ²



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 280

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T646974/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1470911

