



Maison familiale proche bords de Marne



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 737,031.91

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Île-de-France
Plaats:	Maisons-Alfort
Postcode:	94700
Geplaatst:	25-04-2026

Omschrijving:

Situé à proximité du groupe scolaire Condorcet, et des bords de Marne, découvrez cette agréable maison familiale, traversante édifée sur un terrain de 267m2. Dès l'entrée vous découvrirez un bel espace de vie convivial avec parquet et charme de l'ancien, cuisine d'îlot séparée et équipée, chambre sur jardin, WC séparés avec lave-mains. En rez-de-jardin les 3 chambres et la salle d'eau avec WC supplémentaire offrent un havre de paix, séparant harmonieusement les espaces de jour et de nuit. Espace buanderie/ chaufferie attendant à la maison avec nombreux rangements, jardin avec des volumes très agréable permettant d'en profiter tout au long de l'année. Les familles apprécieront la proximité des établissements scolaires (Condorcet) ainsi que les bords de Marne pour de belles balades en perspective. Cette maison bien entretenue, se distingue par son agencement fonctionnel elle dispose également de combles aménageables.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 630 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1952

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	96 m ²



Lot Afmeting: 258 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 154

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T726883/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1638842

