



Maison 127 m² plain pied, terrain 4220 m², piscine



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 554,567.1

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Pernes-les-Fontaines
Postcode:	84210
Geplaatst:	25-04-2026

Omschrijving:

Uniquement chez SAFTI Fabienne Seuté, à Pernes-les-Fontaines (84210), cette propriété offre un cadre exceptionnel rare et paisible au cœur des vignes, parfait pour les amoureux de la nature. À proximité de toutes commodités, cette maison bénéficie d'une localisation idéale pour une vie harmonieuse entre campagne et ville, tout en offrant calme et sérénité. À l'extérieur, sur un vaste terrain de 4220 m², cette maison dominante dispose de 10 places de parking, d'une piscine Desjoyaux de 7 X 3.50 m ainsi que d'une cave de 30 m². L'environnement verdoyant et l'espace extérieur généreux offrent un cadre idéal pour se détendre en plein air et profiter du climat agréable de la région. À l'intérieur, cette habitation de plain-pied de 127 m² comprend 5 pièces dont 4 chambres, une cuisine, 2 salles d'eau, 2 toilettes. Les points forts résident dans son isolation totale, sa pompe à chaleur, ses panneaux solaires, son poêle à bois, ses menuiseries en double vitrage, son système d'eau provenant du canal, et de la conformité de l'électricité et de l'assainissement. L'année de construction en 1970 témoigne du caractère authentique de cette demeure remarquable où le confort et l'élégance se marient harmonieusement.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 474 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1970

Algemeen

Slaapkamers: 4



Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 127 m²
Lot Afmeting: 4220 m²

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 67

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T729615/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1643977

