



Maison de ville



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 245,259.01

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Le Bugue
Postcode:	24260
Geplaatst:	25-04-2026

Omschrijving:

Laissez-vous séduire par le charme de l'ancien allié au confort moderne
Au cœur du Bugue (24), découvrez cette superbe propriété, offrant un cadre de vie privilégié.

191 m² habitables, cette demeure pleine de caractère propose de beaux volumes.
Vous serez accueilli par un espace généreux menant à un salon de 37 m²
La cuisine avec son caractère unique s'étant sur de 16 m²
Le rez-de-chaussée offre également une chambre au charme authentique, une salle d'eau à l'image de la maison et une buanderie ainsi qu'un accès à une cave

À l'étage, le charme opère avec 4 chambres spacieuses dont l'une bénéficie un accès à un rooftop
Mais surtout avec sa salle de bain, au tons soigneusement choisis, un mobilier élégant qui crée une atmosphère douce et raffinée
Profitez d'un terrain clos de 665 m² sans vis-à-vis
Atout majeur: une grange sur deux niveaux de 70 m² au sol, offrant un fort potentiel d'aménagement (gîte, logement indépendant, agrandissement ou stockage)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 209 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1890

Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	2



Afgewerkte vierkante meter: 195 m²
Lot Afmeting: 665 m²

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731197/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1646301

