



## MAISON FAMILIALE 4 CH 1 BUREAU 2 GARAGES JARDIN



### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 467,048.26

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Nouvelle-Aquitaine
Plaats:	Chatellaillon-Plage
Postcode:	17340
Geplaatst:	25-04-2026

### Omschrijving:

Située à Châtelailon-Plage, venez découvrir cette charmante maison bénéficiant d'un emplacement recherché à proximité immédiate de la plage et des commodités. <br />Cette maison de 100 m2 environ offre un agencement fonctionnel avec au rez-de-chaussée: un salon/séjour traversant très lumineux avec cuisine ouverte, toilettes et un garage avec espace buanderie. À l'étage, vous bénéficiez de 4 chambres, 1 bureau et une salle de bains avec wc.<br />À l'extérieur, un jardin intimiste avec terrasse vous attend.<br />Idéal pour une résidence principale ou maison de vacances, contactez-moi !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :  
[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 398 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 1960

### Algemeen

Slaapkamers:	4
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	100 m <sup>2</sup>
Lot Afmeting:	366 m <sup>2</sup>

### Room details



Total rooms: 5

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 267

## Building details

Parking: Ja

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T731201/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T731201/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1646196

