



Appartement Loué – DPE B – Terrasse + 2 parkings



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 221,789.25

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	France
Staat/Regio/Pronvincie:	Provence-Alpes-Côte d'Azur
Plaats:	Cavaillon
Postcode:	84300
Geplaatst:	25-04-2026

Omschrijving:

Investissez sans souci avec cet appartement de 47 m² à Cavaillon, déjà loué 540 €/mois hors charges.

Livré en 2025, il offre une pièce de vie avec cuisine ouverte aménagée, une chambre, salle de bain, une terrasse et 2 places de parking privées.
DPE B pour des charges maîtrisées.
Idéal pour un rendement locatif immédiat dans une résidence sécurisée avec ascenseur.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 214 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 903 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 189 000 €

Honoraires charge vendeur

Gebouwd: 2025

Algemeen

Slaapkamers:	1
Badkamers:	1
Afgewerkte vierkante meter:	41 m ²
Floor Number:	1



Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 53

Building details

Parking: Ja

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T731271/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1639319

