



Con vista sul Lago di Bolsena villino a schiera con balconi e piccolo giardino.



Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 129,083.69

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Italy
Staat/Regio/Pronvincie:	Latium
Plaats:	San Lorenzo Nuovo
Geplaatst:	20-04-2026

Omschrijving:

Se cerchi l'indipendenza, il comfort e una vista che rigenera lo spirito, questo villino a schiera a San Lorenzo Nuovo è la soluzione ideale. Situata in una posizione tranquilla e panoramica, la proprietà si sviluppa su tre livelli per un totale di 92 mq. catastali, offrendo spazi ben distribuiti e funzionali.

La disposizione interna:

Piano Primo (Zona Giorno): L'ingresso apre su un accogliente soggiorno impreziosito da un camino. Completano il piano una cucina abitabile, un bagno di servizio e un balcone.

Piano Secondo (Zona Notte): La zona notte ospita due luminose camere da letto e un secondo bagno. Il vero fiore all'occhiello è il balcone panoramico, da cui potrete godere di una splendida e dominante vista sul Lago di Bolsena.

Piano Seminterrato: Un ampio garage garantisce spazio per l'auto e per l'attrezzatura, offrendo massima praticità.

Esterni e Comfort:

La proprietà vanta una piccola corte esterna privata, uno spazio esclusivo per godersi l'estate o per chi possiede animali domestici. La casa è dotata di riscaldamento autonomo a metano, garantendo efficienza e gestione indipendente dei consumi.



Una soluzione perfetta sia come prima casa che come residenza estiva, per chi desidera vivere a pochi minuti dal lago senza rinunciare alla comodità dei servizi del borgo

Conditie: Good

Algemeen

Slaapkamers: 2
Badkamers: 2
Afgewerkte vierkante meter: 92 m²

Utility details

Heating Fuel: Gas

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 1

Building details

Number of Garages: 1
Aantal verdiepingen: 3

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/VSNE-T147/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 103002768

