



## Loja para venda

### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 645,418.45

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Montalegre
Geplaatst:	26-04-2026
Omschrijving:	

### Restaurante Totalmente Equipado em São Vicente de Chã (Montalegre)

Magnífico restaurante pronto a funcionar, localizado na pitoresca aldeia de **São Vicente de Chã**, a apenas **3 minutos da Barragem do Alto Rabagão** e **15 minutos de Montalegre**. Uma zona de grande beleza natural e com forte potencial turístico.

O imóvel encontra-se **totalmente equipado e mobilado** com materiais e equipamentos de qualidade, distribuído por **dois andares** cuidadosamente organizados:

#### 1.º Andar

Ampla sala com balcão e zona de refeições.

Casas de banho de serviço.

Balneário independente para funcionários.

Dispensa.

Cozinha totalmente equipada.

Sala adicional com **três fornos a lenha**, ideal para assados tradicionais.



## 2.º Andar

Duas salas amplas, perfeitas para eventos, grupos ou refeições privadas.

Duas casas de banho de serviço adicionais.

## Exterior

**Parque de estacionamento privativo**, garantindo comodidade aos clientes.

Excelente acessibilidade e enquadramento natural privilegiado.

Este restaurante apresenta-se como o espaço ideal para **reuniões familiares, convívios, eventos e exploração gastronómica** numa região em crescente valorização turística.

Uma oportunidade a merecer a sua atenção...

;ID RE/MAX: 126381014-74

Gebouwd: 2021

## Algemeen

Badkamers: 4

Afgewerkte vierkante meter: 320 m<sup>2</sup>

Lot Afmeting: 1719 m<sup>2</sup>

## Lease terms

Date Available:

## Additionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/OKRP-T4683/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T4683/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 126381014-74

