



## Morada T3 para venda

### Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	EUR 44,800

### Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Bragança
Plaats:	Macedo de Cavaleiros
Geplaatst:	26-04-2026
Omschrijving:	

### Morada para Restauro – Sezulfe, Vale Pradinhos

Na acolhedora aldeia de Sezulfe, entre Vale Pradinhos e o Romeu, encontra esta encantadora moradia.

Um imóvel ideal para quem procura refúgio do bulício citadino, ou até um Investimento (AL) rodeado pela serenidade campestre, a escassos minutos das Praias Fluviais do Azibo e com excelentes acessos.

•

??**Morada com estrutura tradicional em pedra**, pronta para ser transformada num espaço único.

•

??**Localização estratégica**– a 5 minutos da cidade de Macedo de Cavaleiros e com bons acessos Autoestrada A4 e Estrada Nacional 15, ambas de ligação entre Porto e Bragança.

•

??**Ambiente rural autêntico**, com paisagens que convidam à tranquilidade e ao contacto com a natureza.

•



---

??Grande potencial para habitação própria, casa de férias ou alojamento turístico.

•

??**Inclui garagem privada**, perfeita para estacionar com comodidade ou adaptar como zona de apoio à habitação.

•

Agende já uma visita e venha descobrir o projeto ideal para dar nova vida a esta moradia em terras da gente feliz!

;ID RE/MAX: 123331119-48

Conditie: Must be reformed  
Gebouwd: 1944

### Algemeen

Slaapkamers: 3  
Afgewerkte vierkante meter: 132 m<sup>2</sup>  
Lot Afmeting: 66 m<sup>2</sup>

### Lease terms

Date Available:

### Aditionele informatie

Website URL: [http://www.arkadia.com/OKRP-T4811/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/OKRP-T4811/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 123331119-48

