



Terreno para venda

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mistlampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 505,773.37

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Porto
Plaats:	Maia
Geplaatst:	26-04-2026
Omschrijving:	Terreno para venda em Castelo da Maia

O terreno rústico urbanizável em Castelo da Maia está estrategicamente localizado em uma zona habitacional em plena expansão, inserido em área de reabilitação urbana da zona de Castelo da Maia, Porto; encontra-se em área de habitação coletiva HC1, apresentando uma excelente oportunidade para investidores. Com uma área generosa de aproximadamente 6.966 m², o terreno oferece um potencial significativo para a construção de residências, seja para venda ou arrendamento.

Situado nas proximidades de uma escola, o que facilita a vida das famílias, o terreno está também a poucos passos de paragens de autocarro, garantindo boas ligações de transporte público para o centro da Maia e cidades vizinhas. A área circundante é predominantemente residencial, com várias moradias já implantadas, além de acesso a serviços essenciais, como supermercados e comércio local.

O solo é adequado para a urbanização, e as infraestruturas básicas, como água, eletricidade e saneamento, estão disponíveis nas proximidades, facilitando o processo de construção. A localização em uma zona tranquila e verdejante proporciona um ambiente agradável para futuras habitações, atraindo o interesse de famílias e investidores em busca de um local harmonioso para viver.

Considerando o crescimento contínuo da região e a valorização do mercado imobiliário, este terreno representa uma oportunidade única para desenvolver um projeto residencial que atenda à demanda local.

;ID RE/MAX: 123331215-6



Algemeen

Afgewerkte vierkante meter: 6990 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/OKRP-T4875/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 123331215-6

