



Morada T3 para venda

Agent Info

Naam:	ArKadia
Bedrijfsnaam:	
Mislampen:	United Kingdom
Telefoon:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Advertentie details

Vastgoed voor:	Koop
Prijs:	USD 409,345.18

Locatie

Aanbevolen Auto Onderdelen:	Portugal
Staat/Regio/Pronvincie:	Vila Real
Plaats:	Valpacos
Geplaatst:	26-04-2026

Omschrijving:

Morada T3 situada a 2 minutos do centro de Valpaços, com dois pisos de entradas independentes, oferece a fusão perfeita entre a natureza e a cidade, com 18121m² de terreno, jardins e recantos para descontrair.

Características Principais:

- **Primeiro Andar:** Varanda com vistas panorâmicas sobre a cidade e as serras da Padrela e de Santa Comba, cozinha equipada, 2 quartos, 1 casa de banho completa e 1 de serviço, ampla sala de jantar e estar com lareira, corredor e hall de acesso ao rés-do-chão.
- **Rés-do-Chão:** Cozinha equipada, despensa, 1 quarto, 1 casa de banho completa, ampla sala de jantar e estar com lareira, escadaria interna, marquise com forno a lenha/churrasqueira e garagem para dois carros, lagar e 3 cubas para vinho.
- **Anexo:** Garagem adicional para dois carros, cozinha para fumeiro (necessita de restauro), abrigos para animais e um amplo armazém.

Detalhes Adicionais:

Tanque: Tanque junto à casa com dimensões de 9,50 m x 6,30 m e profundidade de 1,90 m a 1,10 m, com possibilidade de transformar em piscina.



Terreno Produtivo: Com 3 poços de água, o terreno inclui olival, vinha, amendoeiras e diversas árvores de fruto como macieiras, figueiras, pereiras, pessegueiros, damasqueiros, nespereira, dióspireiros, romanzeira, limoeiro, tangerineira, kiwis, maracujás e morangos.

Ramada de Uvas: Uma ramada com uvas de mesa cobre (e faz sombra) parte do caminho até ao pátio da casa.

Jardins e Paisagens: Jardins com diferentes espécies de flores e plantas, incluindo uma pequena área de pinheiros, sobreiros e dois medronheiros numa pequena colina com vista privilegiada.

Esta moradia é ideal para quem procura um refúgio sereno sem abdicar das comodidades urbanas.

Uma oportunidade a merecer a sua atenção...

;ID RE/MAX: 126381029-3

Gebouwd: 1982

Algemeen

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Afgewerkte vierkante meter: 190.4 m²

Lot Afmeting: 18240 m²

Lease terms

Date Available:

Additionele informatie

Website URL: http://www.arkadia.com/OKRP-T4888/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 126381029-3

